

**ЖСК “Зарайск” (ул. Профсоюзная, д.113 кор.3 – МР “Коньково” ЮЗАО)**

**СОСТАВ И РАЗМЕР ОПЛАТЫ ЖКУ В 2017 г.**

пп. 1.1. – 1.4., 3. – 4.2., 8. – 9.2. и 10. приводятся в соответствии с Постановлением

Правительства Москвы № 848-ПП от 13.12.2016г. и п. 1.6. – в соответствии с ППМ № 851-ПП от 13.12.2016г.

| №№<br>п.п. | Наименование жилищно-коммунальной услуги (ЖКУ)                     | Единица измерения объёма услуги в месяц | Цена/тариф (в рублях) |                |
|------------|--|---|-----------------------|----------------|
|            |  |   | 01.01.2017            | 01.07.2017     |
| 1.1.       | Содержание и ремонт жилого помещения                               | кв.м.                                   | <b>23,60</b>          | <b>27,14</b>   |
| 1.2.       | Содержание и ремонт жилого помещения на 1-м этаже                  | кв.м.                                   | <b>20,56</b>          | <b>23,65</b>   |
| 1.3.*      | Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН               | кв.м.                                   | <b>26,53</b>          | <b>27,60</b>   |
| 1.4*       | Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН, на 1-м этаже | кв.м.                                   | <b>23,56</b>          | <b>24,50</b>   |
| 1.5.       | Фонды аварийного, текущего ремонта и корректировки целевых сборов  | кв.м.                                   | <b>2,90</b>           | <b>2,90</b>    |
| 1.6.       | Фонд капитального ремонта  | кв.м.                                   | <b>15,00</b>          | <b>17,00</b>   |
| 2.1.       | Членские взносы на управление домом и содержание правления         | кв.м.                                   | <b>8,00</b>           | <b>9,00</b>    |
| 2.2.       | Оплата управления домом и содержания правления не членами ЖСК      | кв.м.                                   | <b>35,00</b>          | <b>35,00</b>   |
| 3.         | Отопление (0,011, а с 01.07-0,013 гигакалорий)                     | кв.м.                                   | <b>23,12</b>          | <b>28,59</b>   |
| 4.1.       | Холодная вода (6,935 куб.м.)                                       | человек                                 | <b>229,06</b>         | <b>245,50</b>  |
| 4.2.       | Холодная вода для подогрева (4,745 куб.м.)                         | человек                                 | <b>156,73</b>         | <b>167,97</b>  |
| 4.3.       | Подогрев воды (4,745 куб.м.)                                       | человек                                 | <b>617,85</b>         | <b>688,74</b>  |
| 4.4.       | Водоотведение (11,68 куб.м.)                                       | человек                                 | <b>273,66</b>         | <b>293,40</b>  |
| 5. **      | Телеантенна  | квартира                                | <b>135,00</b>         | <b>149,00</b>  |
| 6. ***     | Радио  | квартира                                | <b>77,88</b>          | <b>88,50</b>   |
| 7.1.       | Дежурные – 1, 3 и 5 подъезды                                       | кв.м.                                   | <b>10,40</b>          | <b>10,40</b>   |
| 7.2.       | Дежурные – 2 и 4 подъезды  | кв.м.                                   | <b>8,10</b>           | <b>8,10</b>    |
| 7.3.       | Видеонаблюдение  | кв.м.                                   | <b>1,60</b>           | <b>1,60</b>    |
| 7.4.       | Домофон  | квартира                                | <b>75,00</b>          | <b>75,00</b>   |
| 8.         | Электроэнергия (с эл.пл.)  | кВт.ч.                                  | <b>3,77</b>           | <b>4,04</b>    |
| 8.1.       | Электр с 7.00 до 10.00 и с 17.00 до 21.00                          | кВт.ч.                                  | <b>4,49</b>           | <b>4,85</b>    |
| 8.2.       | Электр. 23-07 час.   | кВт.ч.                                  | <b>1,15</b>           | <b>1,26</b>    |
| 8.3.       | Электр. с 10.00 до 17.00 и с 21.00 до 23.00                        | кВт.ч.                                  | <b>3,71</b>           | <b>4,04</b>    |
| 9.1.       | Холодная вода (ХВ)   | куб.м.                                  | <b>33,03</b>          | <b>35,40</b>   |
| 9.2.       | Горячая вода (ГВ): ХВ + подогрев                                   | куб.м.                                  | <b>163,24</b>         | <b>180,55</b>  |
| 9.3.       | Водоотведение (ХВ и ГВ)  | куб.м.                                  | <b>23,43</b>          | <b>25,12</b>   |
| 10.        | 1 гигакалория  | руб.                                    | <b>2101,52</b>        | <b>2199,24</b> |

\* СН – социальной нормой для г.Москвы, учитываемой при расчётах за ЖКУ является: для одного проживающего – 40 кв.м., двух проживающих – 56 кв.м., на семью, состоящую из трёх человек и более из расчёта 25 кв.м. общей площади на одного гражданина.

\*\* по строке 5 “Телеантенна” с 01 июля 2017г. за пользование за услуги кабельного вещания повышается плата в соответствии с Приказом № 18/1 от 05.04.2017г., подписанного Ген. Директором ООО “СвязьТелеСервис”, обслуживающей наш ЖСК.

\*\*\* по строке 6 “Радио” с 01 февраля 2017 г. за пользование радиоточкой установлена плата для населения по приказу генерального директора ФГУП РСВО № 485 от 21 декабря 2016 г.