Кому:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Адрес: 117647, г.Москва, ул.Профсоюзная, д.113, корп.3 кв. №\_\_\_\_\_\_

УВЕДОМЛЕНИЕ о проведении общего собрания собственников помещений

путём совместного присутствия

Адрес многоквартирного дома г.Москва, ул.Профсоюзная, д.113 корпус 3

Уважаемый(ая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Собственник помещения в многоквартирном доме (далее по тексту МКД) – инициатор общего собрания: Голланд Виктор Борисович собственник квартиры № 551 в доме 113 корпус 3 по ул.Профсоюзная уведомляет Вас, что «22» апреля 2015 г. будет проведено общее собрание собственников помещений путём совместного присутствия для решения вопросов поставленных на повестке дня:

**ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**2. Об избрании членов счётной комиссии общего собрания.**

**3. О формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте.**

**4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД.**

**5. Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего**

 **имущества в многоквартирном доме.**

**6. Об определении владельца специального счёта.**

**7. Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счёта в кредитной организации и**

 **совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счёте.**

**8. Об определении кредитной организации для открытия специального счёта.**

**9. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счёта.**

 **10. Подтверждение ранее выбранного способа управления дома.**

 **11. Утверждение сметы на содержание и управление дома (ул.Профсоюзная, д.113 корпус 3).**

 **12. Организация видеонаблюдения в доме и дежурств в подъездах.**

 **13. О порядке использования нежилых помещений дома, находящихся в общедолевой собственности.**

 **14. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении последующих общих собраний**

 **собственников дома.**

 **15. Об определении места для размещения решения общего собрания МКД.**

**16. Об определении места хранения материалов общего собрания МКД.**

**Собрание состоится «22» апреля 2015 г. по адресу:** ул.Академика Капицы, д.14А

**Начало собрания в 18 час. 30 мин.**

Голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально с обязательным приложением копии доверенности.

 Для участия в собрании и голосовании собственника помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений необходимо иметь паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица.

 Начало регистрации участвующих в собрании с 18 час.00 мин. Для определения кворума собрания необходимо зарегистрироваться не позднее 10 минут до начала собрания.

 Голосование предлагается проводить путём передачи в счётную комиссию заранее подготовленных инициатором собрания листов голосования по указанным в повестке дня вопросам.

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно по адресу: г.Москва, ул.Профсоюзная, д.113 корпус 3, квартира 534 с «04» апреля 2015 г. ежедневно по рабочим дням с 16 до 20 час.

**С уважением, собственник помещения – инициатор общего собрания:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Голланд Виктор Борисович, тел.,8(495)420-54-45 кв. № 551)**