

ЖСК “Зарайск” (ул. Профсоюзная, д.113 кор.3 – МР “Коньково” ЮЗАО)
СОСТАВ И РАЗМЕР ОПЛАТЫ ЖКУ в 2018г.

пп. 3.2., 9.2. и 10. приводятся в соответствии с приказами Департамента экономической политики и развития города Москвы №423-ТР, №426-ТР и №428-ТР от 15.12.2017г. , п. 6 “Радио” с 01 апреля 2018г. за пользование радиоточкой установлена плата для населения приказом ФГУП РСВО № 139 от 05 марта 2018г

№№ п.п.	Наименование жилищно-коммунальной услуги (ЖКУ)	Единица измерения объёма услуги в месяц	Цена/тариф (в рублях)	
			01.01.2018	01.07.2018
1.1.	Содержание и ремонт жилого помещения	кв.м.	27,14	27,14
1.2.	Содержание и ремонт жилого помещения на 1-м этаже	кв.м.	23,65	23,65
1.3.*	Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН	кв.м.	27,60	27,60
1.4*	Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН, на 1-м этаже	кв.м.	24,50	24,50
1.5.	Фонды аварийного, текущего ремонта и корректировки целевых сборов	кв.м.	2,90	2,90
1.6.	Фонд капитального ремонта	кв.м.	17,00	17,00
2.1.	Членские взносы на управление домом и содержание правления	кв.м.	9,00	9,00
2.2.	Оплата управления домом и содержания правления не членами ЖСК	кв.м.	35,00	35,00
3.1.	Отопление (0,011, а с 01.07-0,012 гигакалорий)	кв.м.	28,59	27,35
3.2.	ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ (руб./куб.м.)		35,40	38,06
4.1.	Холодная вода (6,935 куб.м.)	человек	245,50	245,50
4.2.	Холодная вода для подогрева (4,745 куб.м.)	человек	167,97	167,97
4.3.	Подогрев воды (4,745 куб.м.)	человек	688,74	688,74
4.4.	Водоотведение (11,68 куб.м.)	человек	293,40	293,40
5.	Телеантенна	квартира	149,00	149,00
6.	Радио	квартира	99,12	105,02
7.1.	Дежурные – 1, 3 и 5 подъезды	кв.м.	10,40	10,40
7.2.	Дежурные – 2 и 4 подъезды	кв.м.	8,10	8,10
7.3.	Видеонаблюдение	кв.м.	1,60	1,60
7.4.	Домофон	квартира	75,00	75,00
8.	Электроэнергия (с эл.пл.)	кВт.ч.	4,04	4,30
8.1.	Электр с 7.00 до 10.00 и с 17.00 до 21.00	кВт.ч.	4,85	5,16
8.2.	Электр. 23-07 час.	кВт.ч.	1,26	1,35
8.3.	Электр. с 10.00 до 17.00 и с 21.00 до 23.00	кВт.ч.	4,04	4,30
9.1.	Холодная вода (ХВ)	куб.м.	35,40	38,06
9.2.	Горячая вода (ГВ): ХВ + подогрев	куб.м.	180,55	188,53
9.3.	Водоотведение (ХВ и ГВ)	куб.м.	25,12	27,01
10.	1 гигакалория	руб.	2199,24	2279,95

* СН – социальной нормой для г.Москвы, учитываемой при расчётах за ЖКУ является: для одного проживающего – 40 кв.м., двух проживающих – 56 кв.м., на семью, состоящую из трёх человек и более из расчёта 25 кв.м. общей площади на одного гражданина