

Приложение 5
к протоколу № 03 Конференции
уполномоченных членов ЖСК
“Зарайск”, собственников жилых
помещений многоквартирного дома
(г.Москва, ул.Профсоюзная, д.113, кор.3)
от 10 апреля 2014 года

**ЖСК “Зарайск” (ул. Профсоюзная, д.113 кор.3 – МР “Коньково” ЮЗАО)
СОСТАВ И РАЗМЕР ОПЛАТЫ ЖКУ В 2014 Г.**

пп. 1.1. – 1.4., 3. – 4.2., 8. – 9.2. и 10. приводятся в соответствии с Постановлением
Правительства Москвы № 748-ПП от 26.11.2013 г.

№№ п.п.	Наименование жилищно-коммунальной услуги (ЖКУ)	Единица измерения объёма услуги в месяц	Цена/тариф (в рублях)	
			01.01.2014	01.11.2014
1.1.	Содержание и ремонт жилого помещения	кв.м.	15,52	17,84
1.2.	Содержание и ремонт жилого помещения на 1-м этаже	кв.м.	13,52	15,55
1.3.*	Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН	кв.м.	24,53	24,53
1.4*	Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН, на 1-м этаже	кв.м.	21,78	21,78
1.5.	Фонды аварийного, текущего ремонта и коррекции коммунальных платежей, страхоавание общего имущества дома	кв.м.	1,00	2,30
2.1.	Членские взносы на управление домом и содержание правления	кв.м.	7,50	8,00
2.2.	Оплата управления домом и содержания правления не членами ЖСК	кв.м.	30,00	33,00
3.	Отопление (0,013 гигакалорий)	кв.м.	20,41	22,37
4.1.	Холодная вода + водоотведение	человек	336,69	345,99
4.2.	Горячая вода	человек	692,01	743,28
5.	Телеантенна	квартира	110,00	115,00
6.	Радио	квартира	62,54	62,54
7.1.	Дежурные – 1, 3 и 5 подъезды	кв.м.	8,50	8,70
7.2.	Дежурные – 2 и 4 подъезды	кв.м.	7,50	7,60
7.3. **	Видеонаблюдение	кв.м.	1,30	1,40
7.4.	Домофон	квартира	70,00	75,00
8.	Электроэнергия (с эл.пл.)	кВт.ч.	3,15	3,28
8.1.	Электр с 7.00 до 10.00 и с 17.00 до 21.00	кВт.ч.	3,18	3,45
8.2.	Электр. 23-07 час.	кВт.ч.	0,81	0,88
8.3.	Электр. с 10.00 до 17.00 и с 21.00 до 23.00	кВт.ч.	2,63	2,85
9.1.	Холодная вода (ХВ) + водоотведение	куб.м.	48,55	49,85
9.2.	Горячая вода (ГВ): ХВ + подогрев и водоотведение	куб.м.	145,84	156,48
10.	1 гигакалория	руб.	1570,14	1720,90

* СН – социальной нормой для г.Москвы, учитываемой при расчётах за ЖКУ является: для одного проживающего – 40 кв.м., двух проживающих – 56 кв.м., на семью, состоящую из трёх человек и более из расчёта 25 кв.м. общей площади на одного гражданина.

** по строке 7.3. “Видеонаблюдение” до 01.11.2014 г. в соответствии с решением Конференции уполномоченных членов ЖСК “Зарайск”, собственников жилых помещений многоквартирного дома (п. 5.9. протокола № 02 от 20.04.2013 г.) с членов ЖСК “Зарайск” плата не взимается, а с 01.11.2014 г. взимается (п. 5.8. протокола № 03 от 10.04.2014 г. Конференции уполномоченных членов ЖСК “Зарайск”, собственников жилых помещений многоквартирного дома).