

Приложение 4  
к протоколу № 02 Конференции  
уполномоченных членов ЖСК  
“Зарайск”, собственников жилых  
помещений многоквартирного дома  
(г.Москва, ул.Профсоюзная, д.113, кор.3)  
от 20 апреля 2013 года

**ЖСК “Зарайск” (ул.Профсоюзная, д.113 кор.3 – МР “Коньково” ЮЗАО)**  
**СОСТАВ И РАЗМЕР ОПЛАТЫ ЖКУ с 01 июля 2013 г.**

№№ п.п.	Наименование жилищно-коммунальной услуги (ЖКУ)	Единица измерения объёма услуги в месяц	Цена/тариф (в рублях)	
			01.09.2012	01.07.2013
1.1.	Содержание и ремонт жилого помещения	кв.м.	<b>13,50</b>	<b>15,52</b>
1.2.	Содержание и ремонт жилого помещения на 1-м этаже	кв.м.	<b>11,76</b>	<b>13,52</b>
1.3.*	Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН	кв.м.	<b>24,53</b>	<b>24,53</b>
1.4*	Содержание и ремонт жилого помещения, превышающих СН, на 1-м этаже	кв.м.	<b>21,76</b>	<b>21,76</b>
1.5	Фонды аварийного, текущего ремонта и коррекции коммунальных платежей, льготное страхование общего имущества дома	кв.м.	<b>1,80</b>	<b>1,00</b>
2.1.	Членские взносы на управление домом и содержание правления	кв.м.	<b>7,00</b>	<b>7,50</b>
2.2.	Оплата управления домом и содержания правления не членами ЖСК	кв.м.	<b>25,00</b>	<b>30,00</b>
3.	Отопление (0,013 гигакалорий)	кв.м.	<b>18,73</b>	<b>20,41</b>
4.1.	Холодная вода + водоотведение	человек	<b>317,28</b>	<b>336,69</b>
4.2.	Горячая вода	человек	<b>640,57</b>	<b>692,01</b>
5.	Телеантенна	квартира	<b>98,00</b>	<b>110,00</b>
6.	Радио	квартира	<b>56,05</b>	<b>56,05</b>
7.1.	Дежурные – 1, 3 и 5 подъезды	кв.м.	<b>6,10</b>	<b>8,50</b>
7.2.	Дежурные – 2 и 4 подъезды	кв.м.	<b>5,40</b>	<b>7,50</b>
7.3.	Видеонаблюдение	кв.м.	<b>1,20</b>	<b>1,30</b>
7.4.	Домофон	квартира	<b>65,00</b>	<b>70,00</b>
8.1.	Электроэнергия	квт.ч.	<b>2,81</b>	<b>3,15</b>
8.2.	Электр.(с эл.пл.) с 7.00 до 10.00 и с 17.00 до 21.00	квт.ч.	<b>2,82</b>	<b>3,18</b>
8.2.1.	Электр. 23-07 час.	квт.ч.	<b>0,71</b>	<b>0,81</b>
8.2.2.	Электр. с 10.00 до 17.00 и с 21.00 до 23.00	квт.ч.	<b>2,37</b>	<b>2,63</b>
9.1.	Холодная вода (ХВ) + водоотведение	куб.м.	<b>45,75</b>	<b>48,55</b>
9.2.	Горячая вода (ГВ): ХВ + подогрев и водоотведение	куб.м.	<b>135,00</b>	<b>145,84</b>
10.	1 гигакалория	гигакал/руб.	<b>1440,50</b>	<b>1570,14</b>

\* СН – социальной нормой для г.Москвы, учитываемой при расчётах за ЖКУ является: для одного проживающего – 40 кв.м., двух проживающих – 56 кв.м., на семью, состоящую из трёх человек и более из расчёта 25 кв.м. общей площади на одного гражданина.

\*\* по строке 7.3. “Видеонаблюдение” с 01.07.2013 г. в соответствии с решением Конференции уполномоченных членов ЖСК “Зарайск”, собственников жилых помещений многоквартирного дома (п. 5.9. протокола № 02 от 20.04.2013 г.) с членов ЖСК “Зарайск” плата не взимается.